

生涯活躍のまち形成事業計画概要
地域住宅計画・都市再生整備計画概要

作成の手引き

平成30年4月

目 次

I	スマートウェルネス拠点整備事業	
	1. (別表) 補助対象となる拠点施設.....	3
II	生涯活躍のまち形成事業計画概要様式 (記入要領)	5
III	地域住宅計画・都市再生整備計画概要様式 (記入要領).....	7

(別表)「スマートウェルネス拠点整備事業」の補助対象となる拠点施設

	対象となる施設
高齢者生活支援施設	<p>高齢者の生活を支援する次の施設</p> <p>○介護関連施設 訪問介護事業所、訪問入浴介護事業所、訪問看護ステーション、 訪問リハビリテーション事業所、居宅療養管理指導事業所、通所介護事業所、 通所リハビリテーション事業所、短期入所生活介護事業所、短期入所療養介護事業所、福 祉用具貸与事業所、特定福祉用具販売事業所、夜間対応型訪問介護事業所、認知症対応型 通所介護事業所、小規模多機能型居宅介護事業所、居宅介護支援事業所【介護予防事業所 を含む】、定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所、看護小規模多機能型居宅介護（複 合型サービス）、地域包括支援センター</p> <p>○健康保険法第88条第1項に規定する 訪問看護事業の用に供する施設及びこれらに付随する収納施設</p> <p>○医療法に規定する病院又は診療所-※1 （病院又は診療所の補助対象部分は診療機能部分に限る。）</p>
障害者福祉施設	<p>障害者の生活を支援する次の施設</p> <p>○社会福祉法第2条第2項第二号、児童福祉法に規定する 障害児入所施設、情緒障害児短期治療施設</p> <p>○障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律に規定する 障害者支援施設（施設入所支援及び施設障害福祉サービス）、障害福祉サービス事業（ 生活介護・短期入所・自立訓練・就労移行支援・就労継続支援）、共同生活援助（グルー プホーム）、一般相談支援事業、特定相談支援事業、地域活動支援センター、福祉ホーム</p> <p>○身体障害者福祉法に規定する 身体障害者生活訓練等事業、身体障害者福祉センター</p>
子育て支援施設	<p>子育て世帯の生活を支援する次の施設</p> <p>○社会福祉法第2条第2項第二号、児童福祉法に規定する 乳児院、母子生活支援施設、児童自立支援施設</p> <p>社会福祉法第2条第3項第十一号に規定する 隣保事業の用に供する施設</p> <p>○児童福祉法に規定する 障害児通所支援事業（児童発達支援・医療型児童発達支援・放課後等デイサービス・ 保育所等訪問支援（保育所等訪問支援単独事業を除く））、障害児相談支援事業 （障害児支援利用援助・継続障害児支援利用援助）、放課後児童健全育成事業、子育て短 期支援事業、地域子育て支援拠点事業、一時預かり事業、家庭的保育事業、小規模保育 事業、保育所、児童厚生施設、児童家庭センター</p> <p>○母子及び父子並びに寡婦福祉法に規定する 母子・父子福祉センター、母子・父子休養ホーム</p> <p>○母子保健法に規定する 母子健康センター</p> <p>○公的助成に基づき運営される育児事業に供するスペース及び住民等の自主運営による共同 育児活動の場に供するスペース</p>

その他	<p>上記の他、高齢者等の居住の安定確保、地域住民の健康の維持・増進、多様な世代の交流促進、地域コミュニティ活動の活性化等の取組に資する次の施設</p> <p>1) 総合生活サービス窓口、2) 情報提供施設、 3) 生活相談サービス施設、4) 食事サービス施設、 5) 交流施設、6) 健康維持施設</p>
-----	---

※1 高齢者、障害者、子育て世帯等を対象とするものを含みます。

※上記欄に記載の無い事業については、ご確認ください。

生涯活躍のまち形成事業計画概要					
地方公共団体					
事業計画名	<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px;"> ・生涯活躍のまち形成事業計画に記載された生涯活躍のまち形成地域の区域を記載して下さい。 </div>				
事業計画の区域					
生涯活躍のまち形成地域の区域内の高齢者向け住宅の概要	高齢者向け住宅	名称	<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px;"> ・区域内の高齢者向け住宅の名称。 ・所在地は住居表示で記入して下さい。 ※散在する場合、所在地を列挙して下さい。また、管理者は、運営事業者・所有者等を記入して下さい。 </div>		
		所在地			
		管理者			
		共同・戸建ての区分	<input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> 戸建住宅 <input type="checkbox"/> 共同住宅・戸建住宅複合		
		既存・新設の区分	<input type="checkbox"/> 既存 <input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 既存・新設複合		
		賃貸・分譲の区分	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 分譲 <input type="checkbox"/> 賃貸住宅・分譲住宅複合		
		住宅数	棟	戸	入居開始年
		構造種別		造	階数
生涯活躍のまち形成地域の区域の概況図(配置図)※1	<div style="border: 1px dashed black; padding: 10px;"> <p>○該当する項目を■としてください。</p> <p>○既存区分の場合は、対象とする住宅団地等内の棟・戸数を記入して下さい。新設区分の場合は、新たに整備する住宅の棟・戸数としてください。既存・新設複合の場合は、既存の棟・戸数、新設の棟・戸数をそれぞれ記入。</p> <p>○複数棟ある場合は、住宅団地等において最も多く存在する建物の構造種別(鉄筋、鉄骨、木造等)・階数を記入して下さい。</p> </div>				

※1：住宅団地等(生涯活躍のまち形成地域の区域内)の配置図(住棟・戸数、拠点施設)等、住宅の管理数の範囲が分かる概況図を示して下さい。

拠点施設 (補助要望 施設)	拠点施設①	
	種別・用途	<input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 障害者 <input type="checkbox"/> 子育て世帯 <input type="checkbox"/> その他 (用途：)
	整備者	
	管理者	
	整備区分	<input type="checkbox"/> 新築、増改築
	総事業費	
	整備期間	平成 年 月 ~ 平成 年 月
	活用方針	○生涯活躍のまち形成事業計画における施設の活用方針、位置付けを記載してください。
	拠点施設②	
	種別・用途	<input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 障害者 <input type="checkbox"/> 子育て世帯 <input type="checkbox"/> その他 (用途：)
	整備者	
	管理者	
	整備区分	<input type="checkbox"/> 新築、増改築 <input type="checkbox"/> 改修 (現在の用途：)
	総事業費	千円
	整備期間	平成 年 月 ~ 平成 年 月
	活用方針	
	拠点施設③	
	種別・用途	<input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 障害者 <input type="checkbox"/> 子育て世帯 <input type="checkbox"/> その他 (用途：)
	整備者	
	管理者	
整備区分	<input type="checkbox"/> 新築、増改築 <input type="checkbox"/> 改修 (現在の用途：)	
総事業費	千円	
整備期間	平成 年 月 ~ 平成 年 月	
活用方針		

注1) 拠点施設の枠が足りない場合は増やして使用してください。

注2) 既に具体的な整備計画図等を作成している場合にあつては、当該計画図等を添付してください。

注3) 本計画を補足説明するために作成した資料は参考資料として添付することは可能です。

□地域住宅計画 □都市再生整備計画 概要				
地方公共団体名				
計画名	<div style="border: 1px dashed blue; padding: 5px;"> ・地域住宅計画、都市再生整備計画に記載された「計画作成主体」「計画名称」「計画期間」「計画対象区域」を記載して下さい。 </div>			
計画期間				
計画の区域				
計画対象区域内の住宅の概要	団地等の名称	<div style="border: 1px dashed blue; padding: 5px;"> ・対象となる住宅団地等の名称。 ・所在地は住居表示で記入して下さい。※散在する場合列挙して下さい。 ・管理者は、運営事業者、所有者等を記入して下さい。 </div>		
	所在地			
	管理者			
	共同・戸建ての区分	<input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> 戸建住宅 <input type="checkbox"/> 共同住宅・戸建住宅複合		
	既存・新設の区分	<input type="checkbox"/> 既存 <input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 既存・新設複合		
	賃貸・分譲の区分	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 分譲 <input type="checkbox"/> 賃貸住宅・分譲住宅複合		
	住宅数	棟	戸	入居開始年
構造種別	造		階数	
計画の目標 (子育て支援の目標を含む)	<div style="border: 1px dashed blue; padding: 5px;"> ・地域住宅計画、都市再生整備計画に記載された「計画の目標」を全て記載して下さい。 ※子育て世帯の支援に関する目標が含まれていることが必要です </div>			
計画対象区域の概況図 (配置図) ※1	<div style="border: 1px dashed blue; padding: 10px;"> <p>○該当する項目を■としてください。</p> <p>○既存区分の場合は、対象とする住宅団地等内の棟・戸数を記入して下さい。新設区分の場合は、新たに整備する住宅の棟・戸数としてください。既存・新設複合の場合は、既存の棟・戸数、新設の棟・戸数をそれぞれ記入。</p> <p>○複数棟ある場合は、住宅団地等において最も多く存在する建物の構造種別(鉄筋、鉄骨、木造等)・階数を記入して下さい。</p> </div>			

※1：住宅団地等(計画地域の区域内)の配置図(住棟・戸数、拠点施設)等、住宅の管理数の範囲が分かる概況図を示して下さい。

拠点施設 (補助要望 施設)	拠点施設①		
	種別・用途	<input type="checkbox"/> 子育て世帯（用途： ）	
	整備者	<input type="checkbox"/> 施設の種別、用途については（別表子育て支援施設） に掲げる施設のうち該当するものを記載してください。 <input type="checkbox"/> 整備者は、事業費を負担する者となります。 <input type="checkbox"/> 整備期間は補助要望施設の着工から竣工までの予定期	
	管理者		
	整備区分		<input type="checkbox"/> 新築、増改築
	総事業費		
	整備期間		
	活用方針	<input type="checkbox"/> 地域住宅計画、都市再生整備計画における施設の 活用方針、位置付けを記載してください。	
	拠点施設②		
	種別・用途	<input type="checkbox"/> 子育て世帯（用途： ）	
	整備者		
	管理者		
	整備区分	<input type="checkbox"/> 新築、増改築 <input type="checkbox"/> 改修（現在の用途： ）	
	総事業費	千円	
	整備期間	平成 年 月 ～ 平成 年 月	
活用方針			
拠点施設③			
種別・用途	<input type="checkbox"/> 子育て世帯（用途： ）		
整備者			
管理者			
整備区分	<input type="checkbox"/> 新築、増改築 <input type="checkbox"/> 改修（現在の用途： ）		
総事業費	千円		
整備期間	平成 年 月 ～ 平成 年 月		
活用方針			

注1) 拠点施設の枠が足りない場合は増やして使用してください。

注2) 既に具体の整備計画図等を作成している場合にあつては、当該計画図等を添付してください。

注3) 本計画を補足説明するために作成した資料は参考資料として添付することは可能です。